



Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

2133 Sződliget, Szt. István u. 34-36.

Tel: 27/590-095, Tel./fax: 27/590-236

E-mail: polgarmester@szodliget.hu

Iktatószám:	SZL / 113 – 2 / 2020.
A napirendet tárgyaló ülés dátuma:	2020. február 14.
A napirendet tárgyalja:	Képviselő-testület
Az előterjesztést készítette:	Juhász Béla
Előterjesztő:	Juhász Béla polgármester
A napirendet tárgyaló ülés típusa:	<u>nyílt</u> / <u>zárt</u> , <u>rendes</u> / <u>rendkívüli</u>
A határozat elfogadásához szükséges többség típusa:	<u>egyszerű</u> / <u>minősített</u>

ELŐTERJESZTÉS

Sződliget Nagyközség Képviselő-testületének 2020. február 14-én tartandó ülésére

Tárgy: Dunai fasor 760 hrsz-ú járdaterületének térítésmentes átvétele a Magyar Közút Zrt-től

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sződliget, belterület 761 hrsz közút, természetbeni címe szerint Dunai fasor nevű közút a Magyar Állam tulajdonában, és a Magyar Közút Nonprofit Zrt vagyonkezelésében van. Az út mellett mindkét oldalon külön helyrajzi számokon helyezkednek el a járdák. Egyik oldalon a 760 hrsz-ú közterület, másik oldalon több helyrajziszámra bontva a járdát a 793, 834, 971, 976 és 1045 hrsz-ú közterületek.

A 760 hrsz-ú járda a Dunai fasor területéhez hasonlóan állami tulajdonban és Magyar Közút Zrt vagyonkezelésében van, a többi járdaterület azonban már 1991-ben önkormányzati tulajdonba került.

Jelenleg a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt és a Magyar Közút Zrt között folyamatban van egy ingatlanrendezési folyamat, melynek részét képezi a 760 hrsz-ú járda is. Mivel a járdák fenntartása önkormányzati feladat és a terület nem lát el országos közúti funkciót, a Magyar Közút Zrt nem jogosult annak vagyonkezelésére.

Ennek megfelelően a MK Zrt megkereste az Önkormányzatot az ingatlan önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatban az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. 36. §-a alapján.

Fentieknek megfelelően kérem a Képviselő-testületet, hogy engedélyezze a Sződliget, belterület 760 hrsz-ú, jelenleg Magyar Állam tulajdonában és Magyar Közút Zrt vagyonkezelésében lévő közterület térítésmentes átvételét, és hatalmazza fel a Polgármestert az ingatlan térítésmentes tulajdonjog átruházási szerződésének aláírására.

Az előterjesztés mellékletét képezi az érintett területek térképe, valamint a Magyar Közút Zrt tulajdonjog rendezés tárgyában írt levele.

A fentiek figyelembevételével az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

Határozati javaslat

Sződliget Nagyközség Önkormányzata (2133 Sződliget, Szent István út 34-36.) hozzájárul a Sződliget, belterület 760 hrszú ingatlan (természetben a Dunai fasor mellett húzóó járdaterület) térítésmentes átvételéhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Magyar Közút Zrt-vel történő térítésmentes tulajdonjog átruházási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Sződliget, 2020. február 5.



Juhász Béla
polgármester



Magyar Közút Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.
■ Telefon: +36 (1) 819-9000, Fax: +36 (1) 819-9540
■ Web: www.kozut.hu
■ E-mail: info@kozut.hu

ERKEZETT
2019 JUN 05.

pm

Szódligeti Közös Önkormányzati Hivatal
Juhász Béla
polgármester

Iktatószám: KOZ-10061/1/2019
Tárgy: Szódliget 760 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogi
rendezése tárgyában tájékoztató

Szódliget

Ügyintéző: dr. Babai-Szénégető Adrienn
Ügyfélfogadási idő: H-K-Sz 8.00-12.00
Tel: 1/819-9196

Szt. István u. 34-36.

2133

Tisztelt Polgármester Úr!

Az országos közúti vagyon tulajdonjogi rendezése során megállapítottuk, hogy a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében álló **Szódliget 760 hrsz.-ú** ingatlan nem lát el országos közúti funkciót, természetben a belterületi Dunai fasor mentén végighúzódó közterület található rajta. Az ingatlannal kapcsolatban hosszú távú közút-fejlesztési tervek nincsenek. Ennek megfelelően a Magyar Közút Nonprofit Zrt. nem jogosult annak vagyonkezelésére, ezen ingatlan – ingyenes - önkormányzati tulajdonba adására van szükség, amelyre az **állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (továbbiakban: Vtv.) 36 §-a** szerint van lehetőség.

Tekintettel arra, hogy az érintett ingatlan olyan vagyankörbe tartozik, amely a **Magyar Nemzeti vagyonkezelő Zrt.** és a **Magyar Közút Nonprofit Zrt.** között folyamatban lévő rendezés alatt áll, kérjük tisztelt Polgármester Urat, hogy ingyenes tulajdonba vételi szándékáról Társaságunkat tájékoztatni szíveskedjen, hogy elküldhessük Önöknek azokat a dokumentumokat, amelyekre az eljárás megindításához szükség lesz.

Az együttműködésüket köszönjük.

Budapest, 2019. május 29.

Üdvözlettel:

SZÓDLIGETI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
Érkezett: 2019 JUN 05.		
521/2110-1/2019 száma	Mellettek:	
Előszám:	Utószám:	Előek: PM

dr. Bardóczky Viktor
vagyongazdálkodási
osztályvezető

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.
99.

Tasi Márta
vagyonnyilvántartási
osztályvezető