

Szódliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
2133 Szódliget, Szt. István u. 34-36.
Tel: 27/590-095, Tel./fax: 27/590-236
E-mail: polgarmester@szodliget.hu; jegyzo@szodliget.hu

KIVONAT

Szódliget Nagyközség Képviselő-testületének
2018. október 12. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Szódliget 1225/1 hrsz-ú ingatlan árvízvédelmi gát, Kis-rét és Üvegház étterem mögötti hajótároló által határolt területének bérbeadása

Szódliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 111/2018. (X. 12.) határozata

Szódliget Nagyközség Önkormányzat bérbevételre hirdeti
- versenytárgyaláson -

A Szódliget, 1225/1 hrsz-ú ingatlanon a megépült árvízvédelmi gát, a Kis-rét és az Üvegház étterem mögötti hajótároló által határolt 2.600 m²-nyi területet.

Az ingatlan jellemzői:

Térmérték: 2.600 m² terület

Az ingatlan nincs ellátva közművekkel.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási megnevezése "kivett udvar, egyéb épület". Az elfogadott Településszerkezeti Terv és a HÉSZ szerint a besorolása: Kszkp – Szabadidőközpont, különleges terület

A ingatlanban végezhető fő tevékenység:

- adminisztratív, vagy kereskedelmi. Lakóház céljára nem adható bérbe!

Az ingatlan bérbevételi induló ára: 300.000,-Ft /év

Licitlépcső: 30.000,- Ft

Bánatpénz: 100.000,-Ft , azaz Százezer forint

A pályázat része az ingatlan tervezett hasznosításának részletes bemutatása és leírása!

Az önkormányzat kikötései a bérlővel kapcsolatosan:

- pályázó magánszemély, illetve a pályázó jogi személyt képviselő vezető tisztségviselő nyilatkozata, hogy készfizető kezességet vállal a bérleti szerződésből eredő kötelezettségek teljesítéséért.*

Pályázat benyújtása: 2018. november 9. 12.00 óra

A pályázatok benyújtásának módja: Írásban, (lezárt borítékban) Szódligeti Közös Önkormányzati Hivatal, Titkárság 2133 Szódliget, Szt. István u. 34-36.

Versenytárgyalás ideje: 2018. november 13. 10.00 óra

Helye: Szódligeti Közös Önkormányzati Hivatal, 2133 Szódliget, Szt. István u. 34-36.

A nyílt versenytárgyaláson az vehet részt, aki:

- a kiírás részletes feltételeit elfogadja,
- a pályázatát a jelölt határidőig leadja,
- a bánatpénz befizetést igazoló csekket a versenytárgyaláson bemutatja,
- személyét, illetve az általa képviselt társaságot hitelt érdemlően igazolja.

A pályázók közül az ingatlan bérlésére az nyer jogot, aki a pályázati feltételek elfogadását követően, a legmagasabb összegű bérleti ajánlatot tette, továbbá nyilatkozik az önkormányzat kikötéseinek elfogadásáról és csatolja a szükséges iratokat. A versenyeztetés során megállapításra kerül a második és harmadik legjobb ajánlatot tevő is.

A bérleti szerződés megkötésére 30 naptári napon belül kerül sor, aminek feltétele a bérleti díj esedékes részének megfizetése.

A pályázaton eredménytelen pályázók részére a bánatpénz a versenytárgyalást követő három banki nap alatt kerül visszautalásra, a második és harmadik legmagasabb ajánlatot tevő részére a szerződés megkötését követően.

Pályázónak vállalni kell a bérleti szerződéssel egyidejűleg a bérleti díj megfizetését.

További információ: Sződligeti Közös Önkormányzati Hivatal, 2133, Sződliget, Szt.István u. 34.-36. Jegyzői iroda

Pályázat kiírója fenntartja a jogot a pályázati kiírás alatt a pályázat visszavonására!

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

K.m.f.


Dr. Töröcsik Edit
Jegyző


Juhász Béla
polgármester