

BÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Sződliget Nagyközség Önkormányzata** (2133 Sződliget, Szt. István u. 34-36.) önkormányzati törzsszám: 731210, adószám: 15394208-2-13, statisztikai számjel: 15394208-8411-321-13, (képviseli: Juhász Béla polgármester), mint bérbeadó – a továbbiakban: **Bérbeadó** – ,

más részről

Lakcím, székhely:

Sz.ig. Szám: -

mint bérlő – a továbbiakban: **Bérlő** – között alulírott napon, az alábbi feltételekkel.

1. Bérbeadó tulajdonában áll a Közösségi Ház . A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő bérbe veszi a intézmény udvarát a későbbiekben részletezett módon és feltételekkel.
2. A Bérlő a bérleményt határozott időre bérbe veszi az általa szervezett és felelősséggel bonyolított céljára.

A Bérlő jelen bérleti megállapodásban rögzített, a bérleti megállapodás érvényességének időtartama alatt jogosult.....alkalommal,hétfő/kedd/szerda/csütörtök/péntek/szombat/vasárnap napon/napokon * , között a bérleményt időszakosan igénybe venni.

A bérleti szerződés tartó határozott időre jött létre.

3. A Bérlő a megállapodás keretében kötelezettséget vállal:
 - - a bérlemény rendeltetésszerű használatára és állagmegóvására,
 - - a bérlemény berendezésére és annak eredeti állapotba való visszaállítására,
 - - a bérlemény használat utáni kitakarítására, ennek elmulasztása esetén annak költségei megtérítésére,
 - - hogy a bérlemény használatakor keletkező esetleges károkat a Bérbeadónak megfizeti,
 - - valamint a következő pontban meghatározott bérleti díjat az alábbiak szerint megfizeti,
 - - az intézmény működését nem akadályozza.
4. A bérleti díj mértéke: 1650Ft/ óra összesen.....Ft
5. - a terem használatáért és a vizesblokk igénybevételéért: A bérleti díjat a Bérlő a tevékenység megkezdése előtt 3 nappal köteles a mellékelt csekken,vagy pénztári befizetéssel a Bérbeadónak megfizetni, és a csekk, számla másolatát részére átadni.

** a megfelelő rész aláhúzendó

6. A Bérelő egyben kötelezettséget vállal, hogy a bérleti jogviszony fennállása alatt az általa szervezett eseményekben nem érintett személyek részére a bérlemény használatát nem teszi lehetővé.
7. A bérleti jogviszonyt a szerződő felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik. Bérbeadó a bérleti viszonyt rendkívüli felmondással azonnal megszüntetheti, amennyiben a Bérelő a megállapodásban rögzített és vállalt bármely kötelezettségét megszegi és jogsértő magatartásával Bérbeadó írásbeli felszólítása és a jogkövetkezményekre történt figyelmeztetése ellenére sem hagy fel. Amennyiben a jogsértés ismétlődő, vagy nagy súlyú, a rendkívüli felmondást felszólításnak nem kell megelőznie.
8. A megállapodás a szerződő felek között elfogadást nyert, melynek tényét képviselőink által aláírásukkal igazolják.

Szódliget,

.....

.....

bérbe adó

bérelő