

## BÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről *Sződliget Nagyközség Önkormányzata* (2133 Sződliget, Szent István u. 34-36.) önkormányzati törzsszám: 731210, adószám: 15394208-2-13, statisztikai számjel: 15394208-8411-321-13, képviseli: Juhász Béla Róbert polgármester), mint bérbeadó – a továbbiakban: **Bérbeadó** – ,

másrészről:

Név: ..... *VAJDA ISTVÁNNÉ* .....

Lakcím, székhely: .....

Adószám:.....

Sz.ig. Szám: .....

mint bérlő – a továbbiakban: **Bérlő** – között alulírott napon, az alábbi feltételekkel.

1./ Bérbeadó tulajdonában áll a Csetemetliget Napközi Otthonos Óvoda (2133 Sződliget, Vörösmarty u. 8-12.) épülete.

A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő bérbe veszi az intézmény *fejlesztő szobáját* a későbbiekben részletezett módon és feltételekkel.

2./ A Bérlő a bérleményt határozott időre bérbe veszi az általa szervezett és felelősséggel bonyolított célra.

A Bérlő jelen bérleti megállapodásban rögzített, a bérleti megállapodás érvényességének időtartama alatt jogosult heti *1*.. alkalommal, hétfő / kedd / szerda / csütörtök / péntek / szombat / vasárnap napon/napokon\*, *16<sup>h</sup> - 16<sup>h</sup>* óra *között* a bérleményt időszakosan igénybe venni.

A bérleti szerződés *2018. 03. 07.* napjától kezdődő és *2018. 05. 31.* napjáig tartó határozott időre jött létre.

3./ A Bérlő a megállapodás keretében kötelezettséget vállal:

- a bérlemény rendeltetésszerű használatára és állagmegóvására,
- a bérlemény berendezésére és annak eredeti állapotba való visszaállítására,
- a bérlemény használat utáni kitakarítására, ennek elmulasztása esetén annak költségei megtérítésére,
- hogy a bérlemény használatakor keletkező esetleges károkat a Bérbeadónak megfizeti,
- valamint a következő pontban meghatározott bérleti díjat az alábbiak szerint megfizeti,
- az intézmény működését nem akadályozza.

4./ A bérleti díj mértéke:

- a fejlesztőszoba használatáért és a vizesblokk igénybevételéért: bruttó **600 Ft/óra**.

\* a megfelelő rész aláhúzendó

5./ A bérleti díjat a Bérelő a tevékenység megkezdése előtt 3 nappal köteles a mellékelt csekken a Bérbeadónak megfizetni, és a befizetést igazoló csekk másolatát részére átadni.

6./ A Bérelő egyben kötelezettséget vállal, hogy a bérleti jogviszony fennállása alatt az általa szervezett eseményekben nem érintett személyek részére a bérlemény használatát nem teszi lehetővé.

7./ A bérleti jogviszonyt a szerződő felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik. Az intézmény által tartott rendezvény esetén a Bérbeadó a bérleti viszonyt szüneteltetheti a rendezvény előkészületei és a rendezvény időtartamára, de ezt legalább két héttel előbb, írásban közölnie kell a Bérelővel.

8./ Bérbeadó a bérleti viszonyt rendkívüli felmondással azonnal megszüntetheti, amennyiben a Bérelő a megállapodásban rögzített és vállalt bármely kötelezettségét megszegi és jogsértő magatartásával Bérbeadó írásbeli felszólítása és a jogkövetkezményekre történt figyelmeztetése ellenére sem hagy fel. Amennyiben a jogsértés ismétlődő, vagy nagy súlyú, a rendkívüli felmondást felszólításnak nem kell megelőznie.

9./ A megállapodás a szerződő felek között elfogadást nyert, melynek tényét képviselőink által aláírásukkal igazolják.

Szödliget, 2018. május 09. ....

bérelő



.....  
Várnai István

Művelési Dujász Ilona  
.....  
intézményvezető

