

154/2019.

## BÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Sződliget Nagyközség Önkormányzata** (2133 Sződliget, Szent István u. 34-36.) önkormányzati törzsszám: 731210, adószám: 15394208-2-13, statisztikai számjel: 15394208-8411-321-13, képviseli: Juhász Béla Róbert polgármester), mint bérbeadó – a továbbiakban: **Bérbeadó** – ,

másrészről:

Név: MATÓCZAY ZSUZSANNA

Lakcím/székhely: ?

Adószám/adóazonos

Anyja neve: .

Sz.ig. szám: .

Telefonszám: .

mint bérlő – a továbbiakban: **Bérlő** – között alulírott napon, az alábbi feltételekkel.

1./ Bérbeadó tulajdonában áll a Csetemetliget Napközi Otthonos Óvoda és Mini Bölcsőde (2133 Sződliget, Vörösmarty u. 8-12.) épülete.

A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő bérbe veszi az intézmény **tornaszobáját** a későbbiekben részletezett módon és feltételekkel.

2./ A Bérlő a bérleményt határozott időre bérbe veszi az általa szervezett és felelősséggel bonyolított célra.

A Bérlő jelen bérletim megállapodás érvényességének időtartama alatt jogosult heti 1 alkalommal, hétfő / kedd / szerda / csütörtök / péntek / szombat / vasárnap napon/napokon<sup>1\*</sup>, 17<sup>30</sup> - 18<sup>15</sup> óra között a bérleményt időszakosan igénybe venni.

A bérleti szerződés 2019.10.08 napjától kezdődő és 2020.05.26 napjáig tartó határozott időre jött létre.

3./ A Bérlő a megállapodás keretében kötelezettséget vállal:

- a bérlemény rendeltetésszerű használatára és állagmegóvására,
- a bérlemény berendezésére és annak eredeti állapotba való visszaállítására,
- a bérlemény használat utáni kitakarítására, ennek elmulasztása esetén annak költségei megtérítésére,
- arra, hogy a bérlemény használatakor keletkező esetleges károkat a Bérbeadónak megfizeti,
- arra, hogy a következő pontban meghatározott bérleti díjat az alábbiak szerint megfizeti,
- arra, hogy az intézmény működését nem akadályozza.

4./ A bérleti díj mértéke:

- a tornaszoba használatáért és a vizesblokk igénybevételéért: 1100 Ft/óra,  
azaz gymnázium Ft/óra.

\* a megfelelő rész aláhúzendó

5./ A bérlő a díjat a Bérlő a kiállított számla alapján 8 napon belül köteles kiegyenlíteni, és a befizetésről szóló igazolás másolatát leadni.

6./ A Bérlő egyben kötelezettséget vállal, hogy a bérleti jogviszony fennállása alatt az általa szervezett eseményekben nem érintett személyek részére a bérlemény használatát nem teszi lehetővé.

7./ A bérleti jogviszonyt a szerződő felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik. Az intézmény által tartott rendezvény esetén a Bérbeadó a bérleti viszonyt szüneteltetheti a rendezvény előkészületei és a rendezvény időtartamára, aminek tényét bérbeadó időben közli a Bérlővel.

8./ Bérbeadó a bérleti viszonyt rendkívüli felmondással azonnal megszüntetheti, amennyiben a Bérlő a megállapodásban rögzített és vállalt bármely kötelezettségét megszegi és jogsértő magatartásával Bérbeadó írásbeli felszólítása és a jogkövetkezményekre történt figyelmeztetése ellenére sem hagy fel. Amennyiben a jogsértés ismétlődő, vagy nagy súlyú, a rendkívüli felmondást felszólításnak nem kell megelőznie.

9./ Szerződő felek jelen szerződést kölcsönösen átolvasták, értelmezték, és azt, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Szödliget, 20. 19. 10. 07. ....



*[Handwritten signature]*  
.....  
bérlő

