

**Sződliget Nagyközség Önkormányzat hasznosításra hirdet
- versenytárgyaláson -**

Sződliget Nagyközség területén a Sződliget, 1220/10 hrsz-ú ingatlanon található körbekerített 40m x 20m nagyságú salakos sportpályát.

Az ingatlan jellemzői:

Térmérték: 800 m² terület

Az ingatlan nincs ellátva közművekkel, sík terepadottságú, 40m x 20m nagyságú, körbekerített, salakos burkolatú.

Az ingatlan bérletének az induló ára: 150.000.-Ft /év, amely inflációkövető.

Licitlépcső: 10.000,- Ft

A bérleti időszak időtartama: 5 év.+ 5 év opciós meghosszabbítási lehetőség.

A pályázat része az ingatlan tervezett hasznosításának részletes bemutatása és leírása!

Az önkormányzat kikötései a bérlővel kapcsolatosan:

- környezet ápolása óvása, a pálya rendszeres karbantartása
- a pálya rendeltetésszerű használata
- a bérleti jogviszony lejártával a pályát átvételkori állapotban köteles átadni
- a pályán történő bármilyen fejlesztéshez, változtatáshoz a bérbeadó hozzájárulása szükséges
- albérletbe kiadni nem lehet
- A pályák borításának folyamatos karbantartása, tisztítása és szükség esetén a borítás (salak) pótlása.

Pályázat benyújtása: 2022. február 25.

A pályázatok benyújtásának módja: Írásban, (lezárt borítékban) Sződligeti Közös Önkormányzati Hivatal, Titkárság 2133 Sződliget, Szt. István u. 34-36.

Versenytárgyalás ideje: 2022. március 1. 10.00 óra

Helye: Sződligeti Közös Önkormányzati Hivatal, 2133 Sződliget, Szt. István u. 34-36.

A nyílt versenytárgyaláson az vehet részt, aki:

- a kiírás részletes feltételeit elfogadja,
- a pályázatát a jelölt határidőig leadja,
- személyét, illetve az általa képviselt társaságot hitelt érdemlően igazolja.

A pályázók közül az ingatlan bérlésére az nyer jogot, aki a pályázati feltételek elfogadását követően, a legmagasabb összegű ajánlatot tette, továbbá nyilatkozik az önkormányzat kikötéseinek elfogadásáról és csatolja a szükséges iratokat. A versenyeztetés során megállapításra kerül a második és harmadik legjobb ajánlatot tevő is.

A bérleti szerződés megkötésére 30 naptári napon belül kerül sor, aminek feltétele a bérleti díj esedékes részének megfizetése.

Pályázónak vállalni kell a bérleti szerződéssel egyidejűleg a bérleti díj megfizetését.

További információ: Sződligeti Közös Önkormányzati Hivatal, 2133, Sződliget, Szt.István u. 34.-36. Jegyzői iroda

Pályázat kiírója fenntartja a jogot a pályázati kiírás alatt a pályázat visszavonására!

Sződliget, 2022. január 25.

