

Bérleti szerződés

amely létrejött egyrészről a CONTROLLUX kft. (Zsarnóczy Rajmund 2600 Vác
Köztársaság út 11-13.)Bankszámlaszám: 10103898-20357400-01005005
adószám:13573812-13

Kapcsolattartó: Zsarnóczy Rajmund Tel: +36302119214

, mint **b é r b e a d ó,-**

másrészről Szödliget Nagyközség Önkormányzata, adószám: 15731209-1-13

Bankszámlaszám: 11742094-15394208

Kapcsolattartó: Juhász Béla polgármester Tel: +36 209186406

mint **b é r l ő** között, az alább megjelölt helyen és időben, a következő tartalommal:

1. Bérbeadó bérbe adja a kizárólagos tulajdonát képező bérleményeket:

Nagy színpad:

- 9m x 7m alumínium színpadfedés Recta, Milos típusú tűzálló ponyva borítással
- 8m x 6m alumínium színpad Showtec Prostage TÜW minősítéssel 750kg/m2 terhelhetőséggel
- 6m2 színpadi dobogó
- Hangtechnika függesztett line array rendszerű 10.000w frontkeveréssel, Yamaha, Soundcraft, AH, 32csatorna keverés frontban, 10csatorna keverés monitorban, Lexikon, TC, Alesis, effektpark, Shure, AKG, Sennheiser mikrofonpark, 2db URH mikrofon (Skyriders, Druida zenekar riderének megfelelő)
- 6db monitor hangfal 6.000w
- színpadi fénytechnika 24.000w vezérléssel (PAR64, LED PAR64, sokkoló, koncert hazer, stroboszkóp)
- robotlámpa rendszer 4db vezérléssel

az alábbi időpontra, és helyszínre: 2021.09.11, Szödliget

Telepítés, 2021.09.10.-én, olyan időben, hogy a színpadtechnika 2021.09.11-én 14:00-ra a hangpróbára alkalmas állapotban legyen. Műsorkezdés 16:00 óra.

Bontás 2021.09.12.-án a rendezvény befejezését követően.

2.) Bérő az 1.) pontban megjelölt színpadi eszközöket, a fent megjelölt időpontra **bérbe veszi**, mely bérleti időre az alábbi bérleti díjat fizeti meg bérbeadó részére:

Bérleti díj bruttó 540.000 Ft azaz ötszáznegyvenezer forint.

A bérleti díj az eszközök mellett a beüzemelés elvégző szükséges személyzet díját és kiadásait valamint a rendezvény időtartamár a technikus díját, és a helyszínre kiszállítást illetve visszaszállítást is tartalmazza. A bérbevevő biztosítja a működéshez szükséges 380V/32A ipari áram csatlakozást a színpadtól 10m-en belül. Bérő erre kirendelt elektromos szakembereivel Bérbeadó a rendezvény napján vagy szükség esetén előtte is együttműködik a jelen szerződés teljesülése érdekében. Bérő a műsor nélküli időpontokban köteles a bérelt eszközök őrzését biztosítani.

3.) Bérő jelen okirat aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az 1.) pontban megjelölt bérleti időtartamra szóló bérleti díjat a szolgáltatás hibátlan teljesítésével egy időben, a berendezések lebontását követően megfizeti bérbeadó részére átutalással **8 munkanapon belül, számla ellenében**. Késedelmes fizetés esetén a jegybanki alapkamat kétszerese kerül felszámításra.

4.) A színpad fedés felállítására az adott helyen a bérőnek kell engedéllyel rendelkeznie. A színpad műszaki paramétereit tekintve felek rögzítik, hogy tartottak egy közös helyszínr

CONTROLLUX kft.
2600 Vác, Köztársaság út 11-13.
10103898-20357400-01005005

bejárást, amelyen a Bérbeadó megtekintette a műszaki kialakítást a jelen szerződés teljesítéséhez megfelelően előkészítettnek talált.

Amennyiben a területet nem a bérlő üzemelteti, a dübelek befúrására is engedélyt kell kérnie, illetve tájékoztatnia kell bérbeadót arról, hogy a színpadfedés alatti területen közmű húzódik-e és kijelölni annak helyét. Bérlő köteles gondoskodni arról is, hogy a terület alkalmas állapotban legyen a színpad fedés felállítására.

5.) Amennyiben a rendezvényhelyszínen fellépő közlekedési akadályoztatás miatt nem sikerül határidőre teljesíteni, bérbeadó emiatt nem tartozik felelősséggel.

6.) Amennyiben bérlő a felépített színpadi eszközök átadását követően bármiféle változtatást eszközöl, a bérbeadó hozzájárulása nélkül, és ezzel kapcsolatosan kár merül fel, úgy bérlő teljes felelősséget és kártérítési kötelezettséget vállal. A színpadfedésen kívülről 1 méteres, belülről 30 cm-es védőtávolságot kell tartani bármilyen más tárgy, vagy felépítmény elhelyezésekor.

7.) Bérbeadó kötelezettséget vállal a bérlő által megjelölt időpontra történő, - a bérlet tárgyát képező színpadi eszközök - felállítására, annak biztonsági követelményének betartására.

8.) Bérlő a bérlet tárgyát képező felépítményen semmiféle változtatást, átépítést, felújítást a bérbeadó hozzájárulása nélkül nem eszközölhet. Bérbeadó a színpad-fedést felemelt állapotban adja át, amennyiben a szél erőssége az 40 km/órát meghaladja, biztonsági okokból a fedést 2m magasságra le kell engedni.

9.) Bérlő a rendeltetésszerű használat során felmerülő - természetes elhasználódással felmerült - költségek megtérítésére nem köteles, ide nem tartozik az épületben vagy a térburkolatban bekövetkező esetleges elváltozást, amennyiben ezek Bérbeadó működésével összefüggésbe hozhatóak.

10.) Bérbeadó kiköti, hogy a színpadi eszközök díszítése során csak rögzítővel ellátott díszítő elemeket használhat, ragasztással, ragasztószalaggal vagy dróttal történő díszítés tilos! Bérlő nem használhat olyan díszítő elemet, amely karcolja vagy elszínezi a ponyvát vagy a fém szerkezetet! Tilos hozzátámasztani bármit is a ponyvához vagy a tartószerkezethez, az ebből adódó károsodás szintén a bérlőt terheli.

11.) Bérbeadó kiköti, hogy bérlő csak a színpadfedéssel együtt bérbe adott világító berendezést használhatja, mely nem átalakítható, más, annak működtetésére nem jogosult személy a működésébe nem avatkozhat bele. Bérbeadó ezen kikötésére tekintettel a világításhoz is megfelelő szakképzettségű szakember részvételét biztosítja a rendezvényen.

12.) Bérlő tudomásul veszi, hogy a bérlet tárgyát képező színpadon tilos a dohányzás, nyílt láng használata, ételek sütése, főzése!

13.) Bérlő kijelenti, hogy a színpadi eszközök rendeltetésszerű használatának szabályait tudomásul vette. Amennyiben a Bérlő hibájából történő nem rendeltetésszerű használatból eredően bármiféle kár éri bérbeadót, úgy bérlő azonnali kártérítési felelősséggel tartozik.

14.) A káresetről bérlő haladéktalanul köteles értesíteni bérbeadót és visszavételezéskor köteles személyesen, vagy képviselője által részt venni. Amennyiben a bérlő hibájából keletkezett kár azonnali elhárításához szükség van bérbeadó soron kívüli helyszínre utazására, úgy annak teljes költsége a bérlőt terheli.

15.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Ptk. idevonatkozó rendelkezései** az irányadóak.

16.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket elsősorban egyeztetés útján peren kívül rendezik.

Fent nevezett felek jelen szerződést, átolvasást és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Kelt, Vác, 2021. augusztus 17.

CONTROL LUX
2021.08.17. 14:30
[Handwritten signature]



bérlő

[Handwritten signature]
bérbeadó