

## Bérleti szerződés

amely egyrészről az Sződliget Nagyközség Önkormányzata 2133 Sződliget, Szent István u. 34-36. mint bérbeadó (a továbbiakban: bérbeadó), másrészről Kék Duna SE 2600 Vác, Deákvári főút 16, adószám:18296769-1-13, képviseli Balkovics Péter elnök, mint bérlő (a továbbiakban: bérlő) között jött létre az alábbi feltételekkel:

1. A bérbeadó hasznosítási jogában van a 2133 Sződliget, Ország út 2. szám alatt lévő füves nagypálya.

2. A bérbeadó labdarúgó mérkőzések céljára bérbe adja, a bérlő pedig bérbe veszi az 1. pontban megjelölt pályát.

3. A bérleti jogviszony 2020.08.23-tól, 2021.06.30-ig szól, a vasárnapi napokon tartandó mérkőzésekre az alábbi időpontok szerint:

2020.08.23. vasárnap 17:00

2020.09.06. vasárnap 16:30

2020.09.20. vasárnap 16:00

2020.09.27. vasárnap 16:00

2020.10.11. vasárnap 15:00

2020.10.25. vasárnap 14:00

2020.11.08. vasárnap 13:30

2020.11.22. vasárnap 13:00

Valamint csütörtöki napokon tartandó edzésekre az alábbi időpontok szerint:

2020.08.20. csütörtök

2020.09.03. csütörtök

2020.09.17. csütörtök

2020.09.27. csütörtök

2020.10.08. csütörtök

2020.10.22. csütörtök

2020.11.05. csütörtök

2020.11.19. csütörtök

A 2021 időszak időpontjait e szerződés kiegészítéseként 2021. február 28-ig érintett felek egyeztetik, azt jelen szerződés mellékleteként elkészítik.

4. A bérlő a 3. pontban megjelölt időponttól kezdődően mérkőzésenként bruttó 10.000.- Ft, edzésenként bruttó 5.000.- Ft bérleti díjat köteles fizetni a bérbeadónak, mely tartalmazza a bérleti díjat. A bérbeadó havonta számlát bocsájt ki a bérlő felé, amit a bérlő átutalással egyenlített ki a következő számlaszámra: 11742094-05394208-00000000

5. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a pálya rendeltetésszerű használatához szükséges karbantartás a bérbe adót terheli.

6. A bérlő a pályát csak a megjelölt célra használhatja!

#### 7. A Szerződés megszűnése és megszüntetése

Felek megállapodnak, hogy határozott idejű Bérlet Időtartama alatt a jelen Szerződést rendes felmondással nem lehet felmondani.

Azonnali hatályú felmondás

A Bérbeadó jogosult jelen Szerződést a Bérlőhöz intézett, egyoldalú írásbeli nyilatkozattal azonnali felmondás útján felmondani, ha:

- a) Bérlő fizetéssel az erről szóló felszólítás ellenére is késedelembe esik;
- b) Bérlő ellen felszámolási-, csőd-, végelszámolási, hivatalbóli törlési vagy megszüntetési eljárást kezdeményeztek és/vagy ilyen eljárást elrendeltek vagy amennyiben a Bérlő maga kezdeményez csődeljárást maga ellen vagy hitelezőinél fizetési egyezségi megállapodás megkötését indítványozza;
- c) szerződésszegés esetén.

8. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a pálya rendeltetésszerű használatához szükséges karbantartás a bérbeadót terheli, a mérkőzések előkészülete (vonalak felfestése, hálók felszerelése, valamint a mérkőzések után az öltözők takarítása a bérlő feladata.

8. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvnek az ide vonatkozó szabályai az érvényesek.

Kelt: Szóddal, 2020. július.23.



bérbeadó

bérlő