

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

**Sződliget Nagyközség Önkormányzata**

2133 Sződliget, Szt. István út 34-36.

Képviselőjében eljár: Juhász Béla polgármester

adóazonosító száma: 15731209-1-13

bankszámla száma: 11742094-15394208

mint **Megrendelő** és a

**PANNON BUILD KFT.**

2724 Újlengyel, Nyári Pál u 15.

Cg.: 13-09-210945

adószám: 29137969-2-13

Képviseli: Huszár Alexandra cégvezető

bankszámla száma: 11721002-21466890-00000000

mint **Vállalkozó** között az alábbi feltételekkel:

## 1. A szerződés tárgya:

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvégzi Sződliget község területén Bocskai-Meggyfa-Nyárfa utcák szilárd burkolattal való ellátása munkáinak kivitelezését a 2021. 08. 30.-án kelt árajánlat alapján, az abban részletezett műszaki tartalommal.

## 2. A vállalkozási díj

2.1. A szerződésben foglalt munkák vállalkozói díja átalányáron:

Nettó	23.979.500,- Ft
+ 27% ÁFA	6.474.465,- Ft
<b>Összesen:</b>	<b>30.453.965,- Ft</b>

azaz: harmincmillió-négyezerötvenháromezer-kilencszázhatvanöt Forint.

2.1.1. Az átalányár fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére (és felmerülő költségekre) amit a szerződés teljesítendő feladatként felsorol, és amelyek szükségesek a munkák komplett megvalósításához.

## 3. A szerződésteljesítési határidők

3.1. A munka megkezdésének időpontja: 2021. szeptember 27.

3.2. Teljesítési határidő: 2021. november 26.

3.3. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

## 4. A szerződés műszaki tartalma

4.1. Nyárfa köz esetében: aszfalt burkolat 90 m hosszon 4.00 m szélességben, 2 db szikkasztókút készítése, szegélyezés.

4.2. Bocskai utca esetében: aszfalt burkolat 340 m hosszon 4.00 m szélességben, padkanyesés

4.3. Meggyfa utca esetében: aszfalt burkolat 180 m hosszon 3.50 m szélességben, padkanyesés

**Pannon Build Kft.**

2724 Újlengyel,

Nyári Pál utca 15.

Adószám: 29137969-2-13

*Huszár Alexandra*

## 5. Pénzügyi elszámolás

- 5.1. Megrendelő a teljes ellenszolgáltatás 40%-ának megfelelő összeg erejéig előleget biztosít. Megrendelő a teljes előleget a Vállalkozó kérésére - előlegbekérő alapján - 3 napon belül fizeti ki, mely összegről a vállalkozó előleghozzájárulást állít ki, és egy példányát a Megrendelő rendelkezésére bocsátja. Vállalkozó a Megrendelő által biztosított előleg összegének 100%-val a végszámla benyújtásakor köteles elszámolni.
- 5.2. Az elvégzett munkákról Megrendelő 1 db végszámlát állít ki, és egy eredeti példányát Megrendelő rendelkezésére bocsátja.
- 5.3. A számla (végszámla) kiállításának alapja a Megrendelő által aláírt teljesítés-igazolás (jegyzőkönyv). A számla (végszámla) a Megrendelő által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján, a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munka hibátlan és hiánytalan elvégzése után nyújtható be.
- 5.4. Megrendelő a számla végösszegét a kézhezvételtől számított 8 napon belül átutalással egyenlíti ki Vállalkozó bankszámlájára.
- 5.5. Fentieknek megfelelően a végszámla bruttó 30.453.965,- Ft értékben a teljesítés-igazolás szerint meghatározandó időpontban esedékes.
- 5.6. Késedelmes számlafizetés esetén a Vállalkozó a szerződés időpontjában érvényes jogszabályok alapján számíthat fel késedelmi pótlékot.

## 6. Vállalkozói kötelezettségek

- 6.1. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat a vállalkozási szerződés feltételei szerint az érvényes Nemzeti Szabványok előírásainak megfelelő I. (első) osztályú minőségben végzi el, és teljesítésként csak az fogadható el.
- 6.2. Vállalkozó az anyagok, szerelvények, gépek stb. beépítésénél az I. osztályú minőség biztosítását az érvényes rendeletek és szabványok szerint vállalja és azt minőségtanúsítvánnyal, teljesítmény nyilatkozattal is igazolja.
- 6.3. Vállalkozó köteles munkáját gondosan megszervezni és Megrendelő figyelmét az esetleges akadályoztatásokra késedelem nélkül felhívni, hogy minden előrelátható akadály időben megszüntethető legyen.
- 6.4. A kivitelezői munkák során Vállalkozó köteles az érvényes országos munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani, dolgozói egészségügyi vizsgálatát elvégeztetni, a munkavédelmi és tűzvédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges - szabványoknak, előírásoknak megfelelő - minősített védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani és használatukat folyamatosan ellenőrizni, a társvállalkozók dolgozóit minden egészséget károsító- és balesetveszélytől megóvni.
- 6.5. Vállalkozó kötelezettséget vállal az állag-, vagyon-, és életvédelem biztonságának garantálására, az okozott károk helyreállítására, illetve megtérítésére. Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik (külön is kiemelve itt a költségvállalás felelősségét, kötelezettségét).
- 6.6. Vállalkozó az általa okozott hibákat és hiányosságokat köteles költségmentesen és rövid időn belül megszüntetni. Amennyiben a hibák, hiányosságok megszüntetése, kijavítása sikertelen, úgy a Vállalkozó által végzett munka

Pannon Build Kft.

2724 Villány, Várkeresztény utca 15.

Adószám: 29137969-2-11

átvétele részben, vagy egészben megtagadható anélkül, hogy Vállalkozó részéről Megrendelő felé fizetési igénnyel léphetne fel.

- 6.7. A létesítmény sikeres átadása érdekében Megrendelő jogosult ez esetben a hibákat más vállalkozóval kijavíttatni, s ennek költségét Vállalkozóra terhelni.
- 6.8. Az eltakarásra kerülő munkarészekről Vállalkozó – legalább az eltakarás előtt 3 munkanappal – értesíti Megrendelőt, megjelölve az eltakarás időpontját.
- 6.9. A Vállalkozó az általa elvégzett munkára 24 hónap garanciát vállal.

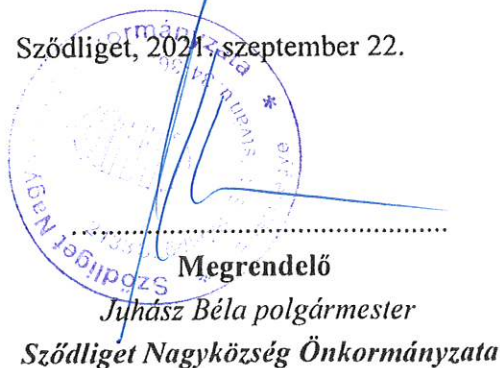
## 7. Általános feltételek:

- 7.1. Vállalkozó pótmunkát csak Megrendelő írásban történő külön megrendelésére végezhet. A pótmunka elvégzésére Vállalkozó vállalkozói kötelezettséget vállal.
- 7.2. A kivitelezés során Vállalkozó a szerződés műszaki ütemezésétől való 2 hetet meghaladó lemaradása esetén, a szerződést Megrendelő felbonthatja Vállalkozó hibájából.
- 7.3. A Megrendelőnek, vagy megbízottjának jogában áll megvizsgálni a beépített anyagokat, szerkezeteket, berendezési tárgyakat és az elvégzett munkát, hogy azok megfelelnek-e a szerződésben foglalt feltételeknek.

## 8. Egyéb megállapodások:

- 8.1. A megállapodásban nem érintett kérdések tekintetében a több ízben módosított PTK vonatkozó rendelkezései, valamint az egyéb idevonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.
- 8.2. A szerződéssel kapcsolatban felmerülő jogvitákban felek a Váci Járásbíróság illetékességét fogadják el.
- 8.3. A szerződést csak a szerződő felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását kooperációs jegyzőkönyvben rögzített megállapítás, építési naplóban történt bejegyzés, vagy bármiféle megállapodás.

Szödliget, 2021. szeptember 22.

  
**Megrendelő**  
 Juhász Béla polgármester  
 Szödliget Nagyközség Önkormányzata

**Pannon Build Kft.**  
 2724 Újlengyel,  
 Nyári Pál utca 15.  
 Adószám: 29137969-2-13  
  
**Vállalkozó**  
 Huszár Alexandra ügyvezető  
 Pannon Build Kft.

Ellenjegyzem: 2021. szeptember 22.

.....  
 dr. Törőcsik Edit  
 jegyző