

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Polgármestere
2133 Szödliget, Szt. István u. 34-36.
Tel: 27/590-095, Tel./fax: 27/590-236
E-mail: polgarmester@szodliget.hu; jegyzo@szodliget.hu

KIVONAT

Szödliget Nagyközség Képviselő-testületének
2023. március 17. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: A Szödliget, Dunapart területén található teniszpályák hasznosítása

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2023. (III.17.) határozata

Szödliget Nagyközség Önkormányzat hasznosításra hirdeti
- versenytárgyaláson -

- *Szödliget Nagyközség területén a Szödliget, 1220 hrsz-ú ingatlanon található kb. 1200 m² nagyságú körbekerített salakos teniszpályát.*

Az ingatlan jellemzői:

Térmérték: 1200 m² terület

Az ingatlan nincs ellátva közműekkel, sík terepadottságú, körbekerített, salakos burkolatú.

Az ingatlan bérletének az induló ára: 450.000.-Ft /év, amely inflációkövető.

Licitlépcső: 10.000,- Ft

A bérleti időszak időtartama: 5 év.+ 5 év opciós meghosszabbítási lehetőség.

A pályázat része az ingatlan tervezett hasznosításának részletes bemutatása és leírása!

Az önkormányzat kikötései a bérlővel kapcsolatosan:

- *környezet ápolása óvása, a pálya rendszeres karbantartása*
- *a pálya rendeltetésszerű használata*
- *a bérleti jogviszony lejártával a pályát átvételkori állapotban köteles átadni*
- *a pályán történő bármilyen fejlesztéshez, változtatáshoz a bérbeadó hozzájárulása szükséges*
- *albérletbe kiadni nem lehet*
- *A pályák borításának folyamatos karbantartása, tisztítása és szükség esetén a borítás (salak) pótlása.*

Pályázat benyújtása: 2023. április 3.

A pályázatok benyújtásának módja: Írásban, (lezárt borítékban) Sződligeti Közös Önkormányzati Hivatal, Titkárság 2133 Sződliget, Szt. István u. 34-36.

Verseny tárgyalás ideje: 2023. április 5. 10.00 óra

Helye: Sződligeti Közös Önkormányzati Hivatal, 2133 Sződliget, Szt. István u. 34-36.

A nyílt versenytárgyaláson az vehet részt, aki:

- a kiírás részletes feltételeit elfogadja,
- a pályázatát a jelölt határidőig leadja,
- személyét, illetve az általa képviselt társaságot hitelt érdemlően igazolja.

A pályázók közül az ingatlan bérlésére az nyer jogot, aki a pályázati feltételek elfogadását követően, a legmagasabb összegű ajánlatot tette, továbbá nyilatkozik az önkormányzat kikötéseinek elfogadásáról és csatolja a szükséges iratokat. A versenyztetés során megállapításra kerül a második és harmadik legjobb ajánlatot tevő is.

A bérleti szerződés megkötésére 30 naptári napon belül kerül sor, aminek feltétele a bérleti díj esedékes részének megfizetése.


Pályázónak vállalni kell a bérleti szerződéssel egyidejűleg a bérleti díj megfizetését.

További információ: Sződligeti Közös Önkormányzati Hivatal, 2133, Sződliget, Szt.István u. 34.-36. Jegyzői iroda

Pályázat kiírója fenntartja a jogot a pályázati kiírás alatt a pályázat visszavonására!

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester


Dr. Törőcsik Edit Julianna
Jegyző



Juhász Béla sk.
polgármester