



Szódliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
2133 Szódliget, Szt. István u. 34-36.
Tel: 27/590-095, Tel./fax: 27/590-236
E-mail: polgarmester@szodliget.hu

Iktatószám: SZL / 5301 - 2/ 2023.
A napirendet tárgyaló ülés dátuma: 2023. október 20.
A napirendet tárgyalja: Képviselő-testület
Az előterjesztést készítette: Gerencsér Lívía
Előterjesztő: Juhász Béla polgármester
A napirendet tárgyaló ülés típusa: nyílt / zárt, rendes / rendkívüli
A határozat elfogadásához szükséges többség típusa: egyszerű / minősített

ELŐTERJESZTÉS

Szódliget Nagyközség Képviselő-testületének 2023. október 20-án tartandó ülésére

Tárgy: A Szódliget, Mátyás király útja 49/A sz. 722/2 hrsz-ú ingatlan szennyvízcsatorna bekötés kiépítéséhez szükséges hozzájárulások

Tisztelt Képviselő-testület!

Az érintett ingatlan tulajdonosa Magos Attila tervezőt (MK: VZ-TEL 13-17385) bízta meg a Szódliget, Mátyás király útja 49/A sz. 722/2 hrsz-ú ingatlan szennyvízcsatorna bekötés kiépítésének tervezésével.

Az ingatlan szennyvízcsatorna bekötés leírása.

Az érintett földrészlet telekmegosztás után alakult ki így a korábbi meglévő szennyvíz közmű a 722/1 hrsz területére esik. A közös szolgalmi jog alapítás nem jött létre ezért a szennyvízelvezetés csak az utólagos kiépítéssel valósítható meg.

A bekötővezeték kiépítése során a szilárd burkolatú utat nem kell felbontani mert a szennyvízcsatorna gerincvezeték az ingatlan előtti zöldsávban halad.

A bekötővezeték építése keresztezi az utcában található DIGI alépitménybe helyezett távközlési hálózatát. A kivitelezéskor nyílt árkos szakfelügyelet rendelnek a DMRV Zrt Csatornázási üzemétől.

A bekötővezeték D160 KGPVC lejtés 1%. A D300 KGPVC gerincvezetékre való csatlakozás 300/160 45' KGAB nyeregidommal történik. A földmunkák a közművek környezetében csak kézzel végzik. A csővezeték fektetését kedvező altalaj esetében ágyazat nélkül egyébként homokos kavics ágyazattal tervezik végezni. A földvisszatöltés a vezeték mellett és felett 50 cm magasságig kézi csömöszöléssel, e felett gépi tömörítéssel történik.

Kérelmező a Szódliget nagyközség területén található 722/2 hrsz-ú ingatlan szennyvízcsatorna bekötés kiépítéséhez szükséges közútkezelői, és tulajdonosi hozzájárulást kér.

Az előterjesztés mellékletét képezi a Magos Attila tervező által készített műszaki tervdokumentáció.

A fentiek figyelembevételével az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

150
A
150
150



Határozati javaslat

Szödliget Nagyközség Képviselő-testülete megadja a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást Magos Attila tervező (MK: VZ-TEL 13-17385) részére a Szödliget Mátyás király útja 49/A sz. 722/2 hrsz-ú ingatlan szennyvízcsatorna bekötés kiépítéséhez.

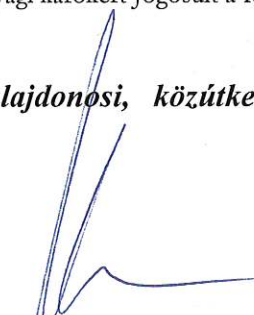
Kikötések:

- a kivitelezést kizárólag a szakági terv szerint lehetséges.
- az aszfaltburkolatot megbontani nem lehet.
- a bontással érintett aléptímenyt tömörítve kell helyreállítani, minden irányban kiterjedő, rétegrend szerint 30 cm-es átlapolással. Az aszfalt kopóréteget teljes forgalmi sáv szélességben kell helyreállítani, a meglévővel megegyező vastagságban. Aszfaltos járdánál teljes szélességű öntöttaszfalttal kell a helyreállítást elvégezni. Gyalogút és járda kijelölt- gyalogos átkelőhelynél történő bontás esetén, a mozgáskorlátozott akadálymentesítésről is gondoskodni kell.
- útpálya keresztirányú felbontása esetén a helyreállítást a kiemelt szegélyre, illetve az út szélére merőleges munkahézagokkal kell elvégezni, iránytörés nélküli vonal mentén.
- a munkárokba szerves anyagot, építési törmeléket, szemetet visszatölteni tilos. A visszatöltött anyagot a vonatkozó szabványok szerint tömöríteni kell. A töltés tömörségét a kivitelezés során ellenőrizni és dokumentálni kell. A tömörségi mérési vizsgálatok díja az igénybevevőt terheli. Minőségi vita esetén a jogosultnak kell további vizsgálatokkal igazolni a megfelelést.
- téli illetve technológiailag alkalmatlan időben ideiglenes helyreállítást kell végezni, a végleges helyreállítás határidejének meghatározása mellett.
- a téli hónapokban végzett közút bontás esetén a szabvány szerinti tömörítés biztosítása érdekében minden esetben talajcserét kell alkalmazni.
- szilárd út-, tér- és járdaburkolatot helyreállítását csak kamarai jogosultsággal, megfelelő szakmai képesítéssel rendelkező személy, vagy szervezet végezheti.
- a felbontott zöldfelületi burkolatot az eredeti állapotára kell helyreállítani,
- a közút, illetve az azon lévő műtárgyak megrongálódásából származó károkért – amennyiben a Kérelmező által végzett munkával összefüggésbe hozható – a Kérelmezőt anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- tájékoztatjuk, hogy 30/1988. (IV.21) MT rendelet 29.§ (1) bek. alapján, ha a nem közlekedési célú vagy a rendkívüli igénybevétel miatt a helyreállítás befejezésétől számított 3 éven belül a közúton süllyedés vagy más hiba keletkezik a közútkezelői hozzájárulás jogosultja köteles azt kijavítani.
- A munkavégzés ideje alatt a munkaterület teljes helyreállításáig a Jogosult teljes felelősséggel tartozik a munkaterületért.
- a munkálatok végzése során a helyszínt kellőképpen meg kell világítani, valamint a baleset veszélyére utaló forgalomszabályozó jeleket jól láthatóan ki kell helyezni.
- Az ideiglenes forgalomkorlátozás / terelés során a megkülönböztető jelzéseket használó gépjárművek – mentő, tűzoltó, rendőrség – áthaladását biztosítani kell.
- a munkálatok befejezése után az ideiglenes forgalomkorlátozást haladéktalanul meg kell szüntetni és vissza kell állítani az eredeti forgalmi rendet.
- Kivitelezőnek a kivitelezéssel érintett ingatlanok lakóit a munkálatok megkezdése előtt legalább 3 nappal az esetleges korlátozásokról értesíteni kell.
- A közúton a munkálatok időtartama alatt a víz akadálytalan elfolyásáról, a sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltávolításáról folyamatosan gondoskodni kell.
- A bontás környezetében lévő ingatlanok megközelíthetőségét biztosítani köteles.
- A munkálatok során esetlegesen bekövetkező személyi sérülésekért, anyagi károkért Jogosult a felelős.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Szödliget, 2023. október 13.


Juhász Béla
polgármester