

Szödliget Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2024. (II.19.) rendelete a Helyi építési szabályzatról szóló 12/2016. (XII.12.) sz. önkormányzati rendeletének módosításáról

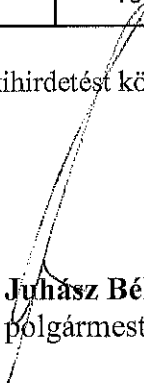
Szödliget Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint az egyes sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 38.§ (2) bekezdésében felsoroltak véleményének kikérésével a következőket rendeli el:


1. § Szödliget Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi építési szabályzatról szóló 12/2016. (XII.12.) Önk. rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) 1. § (1) bekezdésében jelölt SZT-k-m2 jelű Külterületi szabályozási terv 1/b. melléklete a tervezési terület vonatkozásában az 1. melléklet szerint módosul.

2.§ A HÉSZ 32§ (3) bekezdés táblázata az alábbi 2. sorral egészül ki:

Övezeti jel.	Telekre vonatkozó előírások:					Építményre vonatkozó előírások:
	beépítési mód:	min. terület (m ²):	max. beépíthetőség (%):	min. zöldfelület (%):	max. szintterületi mutató (m ² /m ²):	épületek és egyéb építmények max. épületmagassága (m):
2. Gip2	SZ	1500	40	20	1,7	12,0

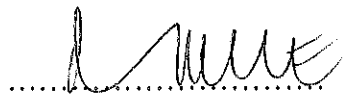
3.§ E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.


Juhász Béla
polgármester


Dr. Töröcsik Edit Julianna
Jegyző

Záradék:

A rendelet 2024. február 19. napján kihirdetésre került.


.....
Dr. Töröcsik Edit Julianna
Jegyző