

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Polgármestere
2133 Szödliget, Szt. István u. 34-36.
Tel: 27/590-095, Tel./fax: 27/590-236
E-mail: polgarmester@szodliget.hu; jegyzo@szodliget.hu

KIVONAT

Szödliget Nagyközség Képviselő-testületének
2025. február 7. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: A Szödliget, Dunaparti „Nagy rét” területének hasznosítása sporttevékenység céljára

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2025. (II. 07.) határozata

Szödliget Nagyközség Önkormányzat hasznosításra hirdeti
- versenytárgyaláson -

Szödliget Nagyközség területén a Szödliget, 1223 hrsz-ú „Kszkp” besorolású ingatlanon a salakos labdarúgópálya és a kerékpár út között részen található kb. 600 m² nagyságú területrészt sporttevékenység céljára..

Az ingatlan jellemzői:

Térmérték: 600 m² terület

Az ingatlan nincs ellátva közművekkel, sík terepadottságú.

Az ingatlan bérletének az induló ára: 300.000.-Ft /év, amely inflációkövető.

Licitlépcső: 10.000,- Ft

Bánatpénz: 100.000 Ft, azaz Egyszázezer forint.

A bérleti időszak időtartama: 5 év

A pályázat része az ingatlan tervezett hasznosításának részletes bemutatása és leírása!

Az önkormányzat kikötései a bérlővel kapcsolatban:

- környezet ápolása óvása, a pálya rendszeres karbantartása*
- a terület tereprendezést igényel*
- a bérleti jogviszony lejártával a területet átvételkor állapotban köteles átadni*
- a területen történő bármilyen fejlesztéshez, változtatáshoz a bérbeadó hozzájárulása szükséges*
- albérlésbe kiadni nem lehet*

Pályázat benyújtása: 2025. február 21. 12.00 óráig

A pályázatok benyújtásának módja: Írásban, (lezárt borítékban) Szödligeti Polgármesteri Hivatal, Titkárság 2133 Szödliget, Szt. István u. 34-36.

Versenytárgyalás ideje: 2025. február 25. 10.00 óra

Helye: Szödligeti Polgármesteri Hivatal, 2133 Szödliget, Szt. István u. 34-36.

A nyílt versenytárgyaláson az vehet részt, aki:

- a kiírás részletes feltételeit elfogadja,
- a pályázatát a jelölt határidőig leadja,
- személyét, illetve az általa képviselt társaságot hitelt érdemlően igazolja.

A pályázók közül az ingatlan bérlésére az nyer jogot, aki a pályázati feltételek elfogadását követően, a legmagasabb összegű ajánlatot tette, továbbá nyilatkozik az önkormányzat kikötéseinek elfogadásáról és csatolja a szükséges iratokat. A versenyeztetés során megállapításra kerül a második és harmadik legjobb ajánlatot tevő is.

A bérleti szerződés megkötésére 30 naptári napon belül kerül sor, aminek feltétele a bérleti díj esedékes részének megfizetése.


Pályázónak vállalni kell a bérleti szerződéssel egyidejűleg a bérleti díj megfizetését.

További információ: Sződligeti Közös Önkormányzati Hivatal, 2133, Sződliget, Szt.István u. 34.-36. Jegyzői iroda

Pályázat kiírója fenntartja a jogot a pályázati kiírás alatt a pályázat visszavonására!

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester


dr. Petik-Varga Katalin
jegyző

